



Aika Tiistaina 4.4.2023 klo 13.00

Paikka Toholampi, kunnantalon kulttuurisali, Lampintie 5, 69300 TOHOLAMPI

Käsiteltävät asiat

1 § Kokouksen avaus.....	2
2 § Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	5
3 § Kaukolämpöliiketoiminnan myyminen (Ei-julkinen, JulkL 24.20§).....	6
4 § Kokouksen päättäminen	11

Ennen kokousta järjestettiin seminaari aiheeseen liittyen samassa tilassa (Toholammin kunnantalon kulttuurisali) tiistaina 4.4.2023 klo 11.00 alkaen

Pöytäkirjan nähtävillä olo:

Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä Korpelan Voima ky:n verkkosivuilla 11.4.2023 alkaen

Puheenjohtaja Jouni Koskinen



1 § Kokouksen avaus

Voimassa olevan perussopimuksen 9 § yhtymävaltuuston kutsuu koolle yhtymävaltuuston puheenjohtaja. Kokouskutsut on lähetettävä vähintään kymmenen vuorokautta ennen kokousta valtuutetuille ja jäsenkuntien kunnanhallituksille ja kunnanjohtajille. Kokouskutsut voidaan toimittaa sähköisesti.

Kokouskutsut on lähetetty kuntiin ja yhtymävaltuutetuille sekä julkaistu Korpelan Voiman kotisivulla 24.3.2023.

Perussopimuksen 8 §:n mukaan yhtymävaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenkunnista on kokouksessa edustettuina ja läsnä on vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista.

Perussopimuksen 5 §:n mukaan yhtymävaltuustossa äänivalta jakautuu kuntien merkitsemien osuuksien mukaisessa suhteessa. Kunnan äänivalta jakautuu tasan kunnan läsnä olevien yhtymävaltuustodustajien kesken.

Osuuksien määrät ovat seuraavat:

Halsua 1 000

Kalajoki 2 500

Kannus 4 160

Kaustinen 2 300

Lestijärvi 700

Sievi 2 395

Toholampi 2 899

Yhteensä: 15 954

Valtuusto		
Pj	Jouni Koskinen	Kaustinen
Vpj	Seppo Hihnala	Kalajoki



	Jäsen	Halsua	1000		Varajäsen			
	Veli-Matti Hotakainen	Halsua	500	x	Antti Kujala	Halsua		
	Miia Karhulahti	Halsua		-	Mira Kukkola	Halsua		-
	Pasi Marjusaari	Halsua	500	x	Janne Kangas	Halsua		
						Yht.	1000	

		Kalajoki	2500					
	Seppo Hihnala	Kalajoki	833,3	x	Kalle Mäkelä	Kalajoki		
	Eija Pahkala	Kalajoki	833,3	x	Paavo Tiinanen	Kalajoki		
	Juha Tuliniemi	Kalajoki	833,3	x	Heidi Pasanen	Kalajoki		
						Yht.	2500	

		Kannus	4160					
	Teija Karppinen	Kannus	1386,7	x	Sanna-Kaisa Göös	Kannus		
	Timo Pajala	Kannus	1386,7	x	Eero Pihlajaniemi	Kannus		
	Riikka Leppäkari	Kannus	1386,7	x	Kari Gromoff	Kannus		
						Yht.	4160	

		Kaustinen	2300					
	Jouni Koskinen	Kaustinen	766,7	x	Hanna Ryömä	Kaustinen		
	Juha A. Kauppinen	Kaustinen	766,7	x	Marko Försti	Kaustinen		
	Helinä Tuomela	Kaustinen			Seija Kaustinen	Kaustinen	766,7	x
						Yht.	2300	

		Lestijärvi	700					
	Tapio Tuikka	Lestijärvi	350	x	Juha Nevala	Lestijärvi		
	Susanna Uusitalo	Lestijärvi		-	Jorma Koski-Vähälä	Lestijärvi		-
	Marja Sassali	Lestijärvi	350	x	Mari-Liisa Haka	Lestijärvi		
						Yht.	700	

		Sievi	2395					
	Ahti Hannula	Sievi	798,3	x	Tapio Salonsaari	Sievi		
	Merja Ruuttula	Sievi	798,3	x	Terhi Kangas	Sievi		
	Jarkko Myllyoja	Sievi	798,3	x	Ari Ahola	Sievi		
						Yht.	2395	

		Toholampi	2899					
	Marja Hylkilä	Toholampi	966,3	x	Kaija Polso	Toholampi		
	Ilkka Piispanen	Toholampi	966,3	Teams	Jarno Saukko	Toholampi		
	Juha Hirvinen	Toholampi	966,3	x	Ulla-Riitta Harju	Toholampi		
						Yht.	2899	



Ehdotus:

1. Puheenjohtaja avaa kokouksen.
2. Suoritetaan nimenhuuto ja todetaan läsnä olevat valtuutetut ja heidän edustamansa äänimäärät.
3. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
4. Todetaan muut osallistujat.
5. Hyväksytään kokouksen esityslista työjärjestykseksi.

Päätös:

1. Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 13.03
2. Suoritettiin nimenhuuto ja todettiin läsnä olevat valtuutetut ja heidän edustamansa äänimäärät.
3. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
4. Todettiin muut osallistujat.

yhtymähallituksen puheenjohtaja Piia Rautiola
yhtymähallituksen varapuheenjohtaja Ville Suomala
varatoimitusjohtaja Joni Jääskeläinen
hallinto- ja talousjohtaja Mikael Tuorila, pöytäkirjanpitäjä
asiakkuusjohtaja Heli Joensuu
johdon assistentti Marika Gardner, tekninen sihteeri

5. Puheenjohtaja esitti työjärjestyksen muuttamista niin, että 3§ jätetään käsittelemättä ja lisätään 4§ muut asiat, 5§ kokouksen päättäminen. Valtuusto oli esityksestä yksimielinen.



2 § Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Voimassa olevan hallintosäännön 66 §:n mukaan pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua edustajaa, jollei yhtymävaltuusto jonkin asian kohdalla ole päättänyt, että pöytäkirja tarkastetaan muulla tavalla. Pöytäkirjanpitäjänä toimii hallinto- ja talousjohtaja ja kokouksen teknisenä sihteerinä johdon assistentti.

Ehdotus:

Yhtymävaltuusto päättää valita aakkosjärjestyksen mukaisesti pöytäkirjantarkastajiksi Teija Karppinen ja Riikka Leppäkari.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin



3 § Kaukolämpöliiketoiminnan myyminen (Ei-julkinen, Julkl 24.20§)

**Yhtymähallituksen kokous 4 23.3.2023
to 23. maaliskuuta 2023, 09:00 - 11:00**

22 § Kaukolämpöliiketoiminnan myyminen (Ei-julkinen, Julkl 24.20 §)

Yhtymähallituksen kokous 19 /9.8.2022

§ 77 Strategian mukainen tarkastelu Lämpö Korpelan osalta

Strategiassa on päädytty siihen, ettei Lämpö Korpelan toiminta ole Korpelan Voiman ydinliiketoimintaa. Näin ollen vaihtoehtojen selvittäminen on syytä käynnistää. Toimitusjohtaja on neuvotellut liiketoimintakaappoihin erikoistuneen toimijan kanssa sopimuksesta liiketoiminnan myymisestä. Sopimusluonnos (liikesalaisuus) on esityslistan liitteenä.

Ehdotus: Yhtymähallitus päättää käynnistää strategian mukaisen valmistelun Lämpö Korpela Oy:n osalta ja hyväksyy oheisen sopimusluonnoksen.

Päätös: Hyväksytty

Yhtymähallitus 20 / 23.11.2022

117 § Kaukolämpöliiketoiminnan myyminen (Ei-julkinen, Julkl 24.20 §)

Yhtymähallitus on kokouksessaan 9.8.2022 77 § päättänyt käynnistää strategian mukaisen Lämpö Korpela Oy:n myymisen ja valinnut 3J Partnersin neuvonantajaksi.

Lämpö Korpelasta on ulkopuolisen toimijan toimesta laskettu ulkopuolinen hinta.

Lämpö Korpela Oy:stä on laadittu yrityseshittely ja käynnistetty yrityskaupan valmistelua mahdollisten ostajien kanssa.

Ostajaehdokkaita on kontaktoitu laajasti ja heille on lähetetty yrityseshittely. Mahdollisille ostajille on avattu materiaalipankki, jossa he ovat voineet tutustua erilaisiin yrityksestä laadittuihin dokumentteihin. Ostajat ovat saaneet esittää myös kysymyksiä, joihin on vastaukset annettu kaikille ostajaehdokkaille ja tiedot on lisätty materiaalipankkiin.

Kaukolämpöliiketoiminnan ostamisesta on saapunut kolme tarjousta. Jaakko Niskanen 3J Partnersilta tulee esittelemään prosessin tilannetta.

Ostajat esittelevät indikatiiviset tarjoukset kokouksessa.

Ehdotus: Yhtymähallitus merkitsee indikatiiviset tarjoukset tietoonsa saatetuiksi. Yhtymähallitus päättää pyytää yhtenevät kirjalliset tarjoukset indikatiivisen tarjouksen jättäneiltä ostajaehdokkailta.



Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin

Merkittiin että Rami Rauhala (hallintolaki 28.1 § 5. kohta), Tina Lindskog (hallintolaki 28.1 § 5. kohta) ja Marko Meriläinen (hallintolaki 28.1 § 5. kohta) ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuvat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkittiin, että Jouni Koskinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 12.34

Yhtymähallitus 21 / 30.11.2022

128 § Kaukolämpöliiketoiminnan myyminen (Ei-julkinen JulKL 24.20 §)

”Yhtymähallitus 23.11.2022 § 117

Yhtymähallitus on kokouksessaan 9.8.2022 77§ päättänyt käynnistää strategian mukaisen Lämpö Korpela Oy:n myymisen ja valinnut 3J Partnersin neuvonantajaksi.

Lämpö Korpelasta on ulkopuolisen toimijan toimesta laskettu ulkopuolinen hinta

Lämpö Korpela Oy:stä on laadittu yritysesitys ja käynnistetty yrityskaupan valmistelua mahdollisten ostajien kanssa.

Ostajaehdokkaita on kontaktoitu laajasti ja heille on lähetetty yritysesitys. Mahdollisille ostajille on avattu materiaalipankki, jossa he ovat voineet tutustua erilaisiin yrityksestä laadittuihin dokumentteihin. Ostajat ovat saaneet esittää myös kysymyksiä, joihin on vastaukset annettu kaikille ostajaehdokkaille ja tiedot on lisätty materiaalipankkiin.

Kaukolämpöliiketoiminnan ostamisesta on saapunut kolme tarjousta. Jaakko Niskanen 3J Partnersilta tulee esittelemään

prosessin tilannetta.

Ostajat esitelevät indikatiiviset tarjoukset kokouksessa.

Ehdotus: Yhtymähallitus merkitsee indikatiiviset tarjoukset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös: Yhtymähallitus päättää pyytää yhtenevät kirjalliset tarjoukset ostajilta.”

Yhtymähallitus 30.11.2022

Kolme tarjoajaa on yhtenäistänyt tarjouksiaan ja kaikki tarjoukset on jätetty kirjallisena. Tarjousvertailu on pöytäkirjan liitteenä. Asiaa esitellään kokouksessa.

Yhtymähallitus päättää kenen kanssa jatketaan esisopimusvaiheeseen ja käynnistetään DD prosessi.



Päätösehdotus: Yhtymähallitus päättää jatkaa prosessia xxxxxx Oy:n kanssa ja valtuuttaa toimitusjohtajan allekirjoittamaan aiesopimuksen

Päätös: päätösehdotus hyväksyttiin

Merkittiin että Marika Gardner toimi pöytäkirjanpitäjänä tästä pykälästä kokouksen loppuun saakka

Merkittiin että Tina Lindskog (hallintolaki 28.1 § 5. kohta) ja Marko Meriläinen (hallintolaki 28.1 § 5. kohta) ilmoittivat esteellisyydestä ja poistuivat kokouksesta ennen tämän pykälän käsittelyä klo 11.34

Yhtymähallitus 14.12.2022

Toimitusjohtaja on valmistellut xxxxxx Oy:n kanssa aiesopimusta ja se on pääpiirteittäin valmis.

Toimitusjohtajan tietoon on saatettu, että kaksi muuta osapuolta ovat halunneet korottaa tarjoustaan. On kuntayhtymän edun mukaista, että kuntayhtymän kaupasta saama hinta on mahdollisimman suuri. Huolellisuusveloitteen mukaan tulee asia saattaa yhtymähallituksen tietoon.

Varmistaakseen tarjoukset on toimitusjohtaja pyytänyt, että kaikki tarjoajat tekevät tarkentavat tarjoukset 12.12.2022 klo 14.00 mennessä. Tarjouksissa on oltava seuraavat tiedot:

1. KAUPPAHINTA

Nettovelaton kauppahinta (Yritysarvo, EV)

2. TRANSAKTION VARMUUS

Vapaamuotoinen perustelu transaktion lopulliseen toteutumiseen vaikuttavista tekijöistä ja/tai todennäköisyydestä

Kirjallisessa Tarjouksessa esitetyllä kauppahinnalla

Asiasta on pidetty hallituksen iltakoulu 10.12.2022

Päätösehdotus:

Yhtymähallitus

1. merkitsee tilannekatsauksen tietoonsa saatetuksi,
2. päättää tarkastaa uudet saadut tarjoukset ja päättää toimenpiteistä näiden perusteella,
3. päättää jatkaa prosessia xxxxxx Oy:n kanssa ja
4. valtuuttaa toimitusjohtajan allekirjoittamaan aiesopimuksen.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotus yksimielisesti.

Merkittiin, että yhtymähallitus piti kokoustaunon klo 9.45-10.09.

Merkittiin, että Tina Lindskog saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 10.29.



Merkittiin, että varajäsenet Marko Rahkonen ja Mira Kukkola poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 10.29.

Yhtymähallitus 23.3.2023

Korpelan Voima kuntayhtymä on suorittanut Due Diligence prosessin yhdessä xxxxx Oy:n kanssa. Neuvottelujen lopputuloksena on esitys, että xxxxx Oy ostaa Lämpö Korpela Oy:n koko osakekannan oheisen liitteenä 1 olevan kauppakirjaluonnoksen (liikesalaisuus) mukaisin ehdoin.

Valtuusto voi käsitellä yksittäisen asian suljettuna käsittelyinä, mikäli siihen on painava syy (KL 101§). Painava syy on esimerkiksi kuntayhtymän edun turvaaminen hankinnassa tai yrityskaupassa.

Toimitusjohtajan päätösehdotus:

1.

Yhtymähallitus hyväksyy Lämpö Korpela Oy:n kaupan olennaisilta osin liitteenä 1 olevan kauppakirjaluonnoksen (liikesalaisuus) mukaisin ehdoin ja valtuuttaa toimitusjohtajan saattamaan kaupan neuvottelut loppuun ja hyväksymään kauppakirjaan kaupan viimeistelemiseksi tarvittavat muutokset ja lisäykset, allekirjoittamaan kauppakirjan sekä muut kaupan loppuunsaattamiseksi tarvittavat asiakirjat, kun yhtymävaltuusto on hyväksynyt kaupan.

2.

Yhtymähallitus esittää yhtymävaltuustolle, että:

a. yhtymävaltuusto käsittelee kokouksessaan asian suljettuna (asia on salassa pidettävä).

b. yhtymävaltuusto päättää hyväksyä Lämpö Korpela Oy:n koko osakekannan myynnin xxxxx Oy:lle.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin



Yhtymävaltuustolle on annettu tilaisuus tutustua kauppakirjaan ja sen liitteisiin Korpelan Voiman pääkonttorin tiloissa rantatalossa Kannuksessa (Junkalantie 15, 69100 KANNUS) 31.3.2023 klo 9.00–11.00.

Yhtymähallituksen ehdotus:

Yhtymähallitus esittää yhtymävaltuustolle, että:

a. yhtymävaltuusto käsittelee kokouksessaan asian suljettuna (asia on salassa pidettävä).

b. yhtymävaltuusto päättää hyväksyä Lämpö Korpela Oy:n koko osakekannan myynnin xxxxxx Oy:lle.

Päätös:

Ei käsitelty



4 § Muut asiat

Kannuksen valtuutettu Timo Pajala kysyi kantaverkkoyhtiö Fingridin verkkomaksuhuojennusten käytöstä Verkko Korpelan asiakkaiden hyväksi ja toimitusjohtaja Joni Jääskeläinen kertoi Verkko Korpelan siirtomaksuhinnoittelusta valtuutetuille.

Muita asioita ei tullut esille.

5 § Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 13.09



Valitusosoitus ja pöytäkirjan pitäminen nähtävänä.

Yhtymävaltuuston päätökseen voi hakea muutosta kunnallisvalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Yhtymävaltuuston pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Kannuksessa Korpelan Voiman toimitalolla yhtymävaltuuston päättämästä ajankohdasta alkaen viikon ajan ja julkisesti Korpelan Voiman nettisivuilla osoitteessa:

<https://www.korpelanvoima.fi/korpela-konserni/vuosikertomukset-ja-poytakirjat/>

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende