

LIITTYMISMAKSUVYÖHYKKEET 1.12.2020

Vyöhyke 1

Liittymismaksun vyöhykkeen 1 kaava-alueita ovat Verkko Korpela Oy:n jakeluverkkoalueen keskustaajamien yhtenäiset asemakaava-alueet. Liittymismaksu kattaa myös asemakaava-alueen ulkopuoliset alueet, jossa mittauspisteen etäisyys linnuntietä olemassa olevaan muuntajaan on enintään 50 m. Tarkemmat tiedot saa palveluneuvojiltamme.

Vyöhyke 2

Enintään 63 A liittymät, joiden etäisyys mittauspisteeseen on linnuntietä enintään 600 metriä olemassa olevasta muuntamosta. (Ei koske aluehinta-alueita eikä muuntopiirejä, joissa on voimassa normaalia kalliimman liittymän maksu). Verkko Korpela Oy valitsee käytettävän rakentamistavan olosuhteiden ja rakentamisperiaatteiden mukaisesti.

Aluehinnoittelu

Aluehinnoittelulla tarkoitetaan ennalta rajatun, vyöhykehinnoittelun ulkopuolelle jäävän, alueen liittyjien liittymismaksujen määrittelyä. Aluehinnoittelu perustuu määritellyn alueen suunniteltuihin verkonrakennuskustannuksiin sekä kapasiteettivarausmaksuun. Aluehinnoittelu on voimassa kymmenen (10) vuotta. Aluehinnoittelun alueen rakennuttaminen edellyttää, että vähintään 60 % alueen potentiaalisista liittyjistä on tehnyt liittymissopimuksen.

Mikäli rakennuskynnys ei täyty, tarjotaan potentiaalisille liittymäasiakkaille mahdollisuutta liittyä korotetulla aluehinnalla. Tällöin liittymissopimuksen aiemmin laatineiden kanssa sovelletaan jälkiliittyjälauseketta. Jälkiliittyjä lausekkeella tarkoitetaan hyvitysehtoa, jonka perusteella liittyjälle tai useammalle liittyjälle palautetaan heidän aiemmin maksamiaan liittymismaksuja siinä vaiheessa, kun heidän rahoittamansa verkonosaan liittyy uusia asiakkaita. Jälkiliittyjä lauseke on voimassa kymmenen (10) vuotta liittymäsopimuksen allekirjoituksesta lähtien.

Tapauskohtainen hinnoittelu

Tapauskohtaista hinnoittelua käytetään keski- ja pienjänniteverkon liittymiin, jotka sijoittuvat vyöhyke ja aluehinnoittelun ulkopuolelle. Tapauskohtaisessa hinnoittelussa käytetään liittymäkohtaisesti määriteltyä liittymismaksua, joka perustuu rakentamisesta aiheutuviin jakeluverkon välittömiin kustannuksiin sekä kapasiteettivarausmaksuun. Tapauskohtaiseen hinnoitteluun sovelletaan jälkiliittyjälauseketta kymmenen (10) vuoden ajan liittymäsopimuksen allekirjoituksesta lähtien.